

WZÓR UMOWY
nr MCM/WSM/ZP11/...../2019
zawarta w dniu2019 r. w Miliczu,

pomiędzy:

Milickim Centrum Medycznym sp. z o.o., z siedzibą w Miliczu (56-300), przy ul. Grzybowej 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocław-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000367386, NIP 9161388184, zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**, w imieniu którego występuje: **Prezes Zarządu Spółki – Marek Maciejak**

a

.....,
zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

*Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Świadczenie kompleksowych usług prania wraz z dzierżawą pościeli szpitalnej i operacyjnej, odzieży operacyjnej, odzieży medycznej i odzieży roboczej oraz mopów dla Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o., w Miliczu**” przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwaną dalej „Ustawą”.*

§ 1

Przedmiotem umowy jest: Świadczenie kompleksowych usług prania asortymentu własnego Zamawiającego wymienionego w Załączniku nr 4 do SIWZ oraz prania asortymentu dzierżawionego od Wykonawcy wymienionego w Załączniku nr 3 do SIWZ tj.: pościeli szpitalnej i operacyjnej, odzieży operacyjnej, odzieży medycznej i odzieży roboczej oraz mopów dla Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o., w Miliczu., zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ, który jest integralną częścią niniejszej umowy.

§ 2

1. Łączną wartość brutto przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty: **zł brutto** (słownie:.....00/100 zł), w tym podatek VAT% w kwocie:zł, netto: zł (słownie:/100) zgodnie z załącznikiem Nr 1 do SIWZ (formularz oferty).
2. Za 1kg świadczenia usługi prania, prasowania, maglowania, dezynfekcji, drobnych napraw i oznakowania odzieży i bielizny szpitalnej będącej własnością Zamawiającego, która wymieniona jest w Załączniku nr 4 do SIWZ, o którym mowa w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zł brutto za 1kg (słownie:/100), w tym wynagrodzenie netto w wysokości: zł za 1kg (słownie: złote/100) za 1 kg plus należny podatek VAT według stawki VAT%,
3. Za 1kg świadczenia usługi prania, prasowania, maglowania, dezynfekcji, drobnych napraw i oznakowania odzieży i bielizny szpitalnej oraz kosztem jej dzierżawy, która wymieniona jest w Załączniku nr 3 do SIWZ o którym mowa w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zł brutto za 1kg (słownie:/100), w tym wynagrodzenie netto w wysokości: zł za 1kg (słownie: złote/100) za 1 kg plus należny podatek VAT, według stawki VAT%,
4. Strony ustalają, że cena za świadczone usługi jest stała przez okres jednego roku trwania umowy, po tym okresie może być waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za poprzedni rok ogłoszony przez GUS.
5. Umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
6. Zmiana ceny może nastąpić tylko po podpisaniu stosownego aneksu do niniejszej umowy.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy tj.: **od dnia2019r., do dnia2022 r.**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie w przypadku powtarzającego się co najmniej dwukrotnie w ciągu miesiąca niedbałego lub nienależytego wykonania powierzonych usług będących przedmiotem niniejszej umowy, a także w przypadku nieprawidłowych wyników badań mikrobiologicznych. Zamawiający jest każdorazowo zobowiązany zgłosić Wykonawcy nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotowej umowy w ciągu 2 dni roboczych od chwili ich ujawnienia. W szczególności nieprawidłowości w wykonaniu usług pralniczych powinny być zgłaszane Wykonawcy w ciągu 2 dni roboczych ze wskazaniem jaka nieprawidłowość jest przedmiotem zgłoszenia i jakiej części wykonanej usługi dotyczy (części dostawy). Zamawiający ma prawo w każdym czasie dokumentować nieprawidłowości w wykonanej usłudze przez Wykonawcę np. poprzez wykonanie zdjęć. W niniejszej umowie za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do soboty z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do należytego wykonywania umowy.
3. Zamawiający w przypadku ujawnienia nieprawidłowości (wyszczególni jaki jest rodzaj nieprawidłowości np.: stwierdzenie patogenów alarmowych w wynikach mikrobiologicznej kontroli prania, stwierdzenie dostarczenia na oddział szpitalny bielizny mokrej, brudnej itp.) za nieprawidłowe wykonanie usługi przez Wykonawcę Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną o charakterze porządkowym w wysokości 500,00 zł, którą może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w każdym czasie, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
4. W przypadku, gdy Wykonawca ma zastrzeżenia, co do obiektywnej oceny dokonanej przez Zamawiającego wykonanych przez Wykonawcę usług, strony niniejszej umowy mogą powołać uprawnionego rzeczoznawcę, którego opinia co do wykonania usługi przez Wykonawcę będzie wiążąca dla obu stron. Koszt opinii rzeczoznawcy pokrywa strona, której udowodniono zawinienie lub wskazano jego działania jako zawinione.
5. Do kontaktu z Wykonawcą Zamawiający upoważnia Kierownika Działu Logistyki oraz wyznaczonych przez niego pracowników.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli dokumentacji wagowej i asortymentowej przedmiotu umowy zarówno w trakcie świadczenia usługi, jak i po jej wykonaniu w każdym czasie.
7. Strony poddają kontroli jakość wypranej bielizny pod względem mikrobiologicznym, która wykonywana będzie przez Pracownię Mikrobiologiczną Zamawiającego na wniosek Zamawiającego raz na 3 miesiące, z partii bielizny wskazanej przez Zamawiającego, a w przypadku podejrzenia Zamawiającego, co do nieprawidłowości zachodzących podczas świadczenia usług Zamawiający ma prawo do takiej kontroli w każdym czasie wykonywania usługi.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wypełnić zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z należytą starannością zawodową i gospodarnością, zobowiązując się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w czasie świadczenia usług objętych przedmiotową umową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada opinię sanitarną wydaną przez Państwowego Inspektora Sanitarnego stwierdzającą że pralnia posiada barierę higieniczną oraz potwierdzającą możliwość świadczenia usług pralniczych w zakresie prania bielizny odzieży i pościeli dla jednostek ochrony zdrowia. W przypadku jej wycofania Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę Powiatowego Inspektora Sanitarnego na pranie bielizny z oddziałów szpitalnych. W przypadku jej wycofania Wykonawca jest zobowiązany do

niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie.

4. Wykonawca przyjmuje na siebie prawidłowe ustalenie zakresu wykonania usługi pralniczej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w przypadku prania bielizny i odzieży medycznej i ochronnej dla podmiotów świadczących usługi medyczne na terenie RP mając na uwadze powszechnie obowiązujące przepisy prawa regulujące przedmiotowy zakres świadczonych usług.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy przestrzegać i stosować obowiązujące przepisy prawa, przestrzegać przepisów BHP, przepisów ppoż, wytycznych Głównego, Wojewódzkiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz wewnętrznych zarządzeń Zamawiającego, ze szczególnym uwzględnieniem zaleceń pokontrolnych organów kontroli. Raport z wdrożenia zaleceń pokontrolnych Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w wyznaczonym mu terminie przez Zamawiającego.
6. Zgody Powiatowego Inspektora Sanitarnego dopuszczające pojazdy do transportu wymienionego w umowie asortymentu będą stanowić Załącznik do umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się odbierać i dostarczać asortyment w taki sposób, aby nie kolidowało to i nie zakłócało wykonywania statutowej działalności Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za zagubienie, zniszczenie lub utracenie asortymentu podlegającego realizacji usługi objętej przedmiotem umowy od chwili jej odbioru/wydania przez Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że zapewni pralnię awaryjną w przypadku awarii uniemożliwiającej mu wykonanie usługi pralniczej zgodnie z przedmiotową umową w swoim zakładzie pralniczym.
10. Zamawiającemu przysługuje wynagrodzenie za powstałą szkodę lub utratę przedmiotu z asortymentu Zamawiającego obliczoną jako wartość początkowa utraconego asortymentu na dzień ujawnienia szkody pomniejszoną o 1/36 za każdy miesiąc jej użytkowania. Wynagrodzenie za szkodę musi zostać wypłacone do 30 dni od dnia jej bezspornego stwierdzenia przez strony umowy.
11. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za powstałą szkodę lub utratę przedmiotu z wymienionego asortymentu Wykonawcy obliczoną jako wartość początkowa utraconego asortymentu na dzień ujawnienia szkody pomniejszoną o 1/36 za każdy miesiąc jej użytkowania. Wynagrodzenie za szkodę musi zostać wypłacone do 30 dni od dnia jej bezspornego stwierdzenia przez strony umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego usługi prania dzierżawy oraz wdrożyć system radiowej identyfikacji zgodnie ze SIWZ oraz złożoną ofertą.
13. Wykonawca oświadcza, iż część zakresu przedmiotu umowy zrealizuje z udziałem podwykonawców tj.:
 1.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne.
15. Wykonawca, podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub jej zmiany - w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których wartość jest mniejsza niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, chyba, że przekracza ona 50 000 zł.

§ 5

Wykonawca może wstrzymać się z wykonaniem swojej usługi w przypadku opóźnień Zamawiającego w płatności, dopiero jeśli Zamawiający, będąc wezwanym pisemnie do zapłaty zaległości z wyznaczeniem dodatkowego jednomiesięcznego terminu od dnia doręczenia wezwania, nie zadośćuczyni wezwaniu oraz pod warunkiem, że wstrzymanie się z wykonywaną usługą nie zagraża życiu lub zdrowiu pacjentów albo pracowników Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca wystawiać będzie za wykonywane na rzecz Zamawiającego usługi faktury VAT w systemie: za miesiąc poprzedni do 10 dnia miesiąca następnego. Należności wynikające z faktury VAT za wykonane usługi zapłacone będą w formie przelewu, w terminie 30 dni od daty

otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT (fakturę VAT należy złożyć w biurze zarządu Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o., w Miliczu przy ul. Grzybowej 1 lub wysłać na adres: Milickie Centrum Medycznego sp. z o.o., ul. Grzybowa 1, 56-300 Milicz. Należność przekazywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w dostarczonej fakturze VAT.

2. Odsetki za opóźnienie w zapłacie należności mogą być naliczane w wysokości ustawowej.
3. W przypadku powstania opóźnienia w płatności, dokonywane przez Zamawiającego spłaty będą zaliczane w pierwszej kolejności na poczet należności głównej, a dopiero w dalszej kolejności na poczet należności ubocznych, a zwłaszcza odsetek.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z fakturą VAT załącznika zawierającego zestawienie z wykonanej usługi ze zbiorczym zestawieniem ilości w ujęciu miesięcznym tj.: pełną dokumentację wagową prania stanowiącego własność Zamawiającego wymienionego w Załączniku nr 4 do SIWZ oraz pełną dokumentację wagową prania dzierżawionego od Wykonawcy, wymienionego w Załączniku nr 3 do SIWZ oraz opisem asortymentu podlegającego praniu według wzoru ustalonego przez strony po podpisaniu umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez strony.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w terminowym wykonaniu usług prania wymaganych przez Zamawiającego na zasadach określonych w Załączniku nr 2 do SIWZ stanowiącego integralną część umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości brutto niezrealizowanego zamówienia za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia jednak nie mniej niż 200,00 zł brutto, a w przypadku braku zawiadomienia wskazanego w § 5 - 1,5% wartości brutto niezrealizowanego zamówienia za każdy dzień opóźnienia, ale nie mniej niż 500,00 zł brutto.
2. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą kwotę należnych kar umownych.

§ 8

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek wierzytelności (roszczeń) przysługujących mu wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony na zasadzie art. 144 ustawy Pzp ustalają, że każda istotna zmiana umowy może nastąpić wg zasad i na warunkach określonych poniżej. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany umowy w następujących sytuacjach:
 - a) nastąpiła zmiana danych podmiotów zawierających umowę (np. w wyniku przekształceń, przejęć, itp.),
 - b) obniżenie ceny przedmiotu umowy przez Wykonawcę może nastąpić w każdym czasie bez konieczności wprowadzania tej zmiany aneksem,
 - c) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawnych treść umów będzie zmieniała się stosownie do wprowadzanych rozwiązań prawnych,
 - d) nastąpiła zmiana stawki podatku VAT - cena netto nie ulegnie zmianie, nastąpi jedynie zmiana ceny brutto,
2. Okoliczności mogące stanowić podstawę zmiany umowy powinny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez stronę występującą z propozycją zmiany umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia tych powodów i wówczas umowa może ulec rozwiązaniu.
3. Istnieje możliwość waloryzacji wynagrodzenia - 1 raz w roku po 12 miesiącach świadczenia usługi w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych za rok poprzedni przez Prezesa GUS. W takiej sytuacji wymagany jest wniosek do Zamawiającego zawierający uzasadnienie. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia tych powodów i pozostawienia cena na niezmiennym poziomie.
4. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmiany umowy na podstawie art. 142 ust. 5 pkt. 2 i 3 ustawy PZP - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

Wysokość wynagrodzenia może się zmienić jedynie o realny i udowodniony wzrost kosztów

Wykonawcy obliczony w oparciu o powyższe kryteria, mający bezpośredni wpływ na realizację zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.

Okoliczności mogące stanowić podstawę zmiany wynagrodzenia powinny być szczegółowo uzasadnione (Wykonawca musi wykazać, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia i wykazać wysokość zmiany tych kosztów) oraz udokumentowane przez stronę występującą z tą propozycją.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej stan, w którym wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym – a zmiany tej nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy lub przedmiot umowy wykonuje w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową. W takich przypadkach oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie 30 dni od zaistnienia wskazanej przyczyny.
7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 10

1. Spory wynikłe w związku z wykonywaniem umowy, po uprzednim wyczerpaniu prób ich ugodowego załatwienia, strony poddają do rozstrzygnięcia sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 11

Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) Wykonawca lub Podwykonawca skieruje do realizacji umowy w okresie prowadzenia robót budowlanych osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), wykonujące wszelkie prace związane z wykonywaniem robót remontowo-budowlanych oraz instalacyjnych objęte przedmiotem umowy.

§ 12

1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych wobec personelu, którego dane osobowe będzie przetwarzał.
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pozyskania zgód od personelu na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.
3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych uczestników postępowania wyłącznie w celu oraz w zakresie niezbędnym dla wykonywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe uczestników postępowania z zachowaniem wymogów prawa oraz z zapewnieniem odpowiednich środków organizacyjnych w celu zapewnienia ich ochrony.

§ 13

Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

- 1) dokumentacja przetargowa, w tym specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) załączniki Nr 2 do SIWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- 4) załącznik nr 3 do SIWZ – asortyment dzierżawiony od wykonawcy,
- 5) dokumenty wymienione w rozdziale XIV SIWZ.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: